

Blended Learning mit Wechsel von Präsenz- und Selbstlernphasen inkl. abschließendem Online-Meeting

ZIELSTELLUNG

Im Kurs erarbeiten sich die Teilnehmenden grundlegendes Theorie- und Faktenwissen zur Angebotskalkulation, Fortschreibung der Kalkulation in der Bauausführungsphase sowie zur Nachkalkulation.

Darüber hinaus wird ein Überblick über verschiedene AVA-Programme sowie Tabellenkalkulationsprogramme und deren Einsatzmöglichkeiten vermittelt.

Ergänzend dazu befasst sich der Kurs mit der Frage Wann, Warum und Wie die "Einheitlichen Formblätter Preise" richtig verwendet werden.

Zweiter Schwerpunkt des Seminars ist das Thema Bauabrechnung: Wie werden Bauleistungen erfasst, Aufmäße erstellt und Rechnungen von Nachunternehmern und Lieferanten geprüft?

In der Präsenz- wie auch in der Selbstlernphase werden die erworbenen theoretischen Grundlagen über gezielte Praxisübungen vertieft und damit der Transfer in den Arbeitsalltag gewährleistet. Im Anschluss können die Ergebnisse abschließend mit dem Dozenten ausgewertet und besprochen werden.

INHALT

Kalkulation

1. Grundlagen der Kalkulation
(Grundlagen & Ziele, Kalkulationsarten, Aufwands- & Leistungswerte, Kalkulationsverfahren)
2. Kostenermittlung
(Begriffe, Kostengruppen / -arten, Ausschreibung Nachunternehmerleistungen)
3. Nachkalkulation
(Ziele, Aufgaben & Vorgehensweise)
4. Kalkulationsprogramme (inkl. Praxisübungen)
5. Einheitliche Formblätter Preise (221, 222, 223)

Bauabrechnung

1. Rechtliche Grundlagen
(Fristen nach VOB/B und BGB, Vertragstypen und deren Besonderheiten)
2. Abrechnung von Bauleistungen
(Aufmaß, Aufmaßprüfung von Nachunternehmern, Abrechnung von Hauptleistungen / Nachträgen / Stundenlohnarbeiten, Skonto, Rabatt & Nachlässe, Abnahmen und Rechnungstellung)
3. Rechnungsprüfung
(Ansprüche an die Rechnung, Abrechnungsgrundlage Aufmaß)

ABSCHLUSSART

Teilnahmebescheinigung Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V.

TEILNEHMERKREIS

kfm. Mitarbeiter bzw. Mitarbeiter mit Zieleinsatzbereich in der Kalkulation / Bauabrechnung

ZULASSUNGSVORAUSSETZUNGEN

keine

REFERENT/EN

Thomas Endesfelder

Sachverständiger Kalkulation

VERANSTALTUNGSORT

Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V., ÜAZ Holleben
Südstraße 4a
06179 Teutschenthal OT Holleben

TEILNEHMERGEBÜHR

1.125,00 €
inkl. Seminarunterlagen, Mittagessen u. Getränke

ANSPRECHPARTNER

Heike Nadler | 0345 6134-462 | h.nadler@bauausbildung.de