



Zertifizierter Fachbauleiter Industrie-Isolierung

Halle / Holleben
24.11.2025 - 12.12.2025

Zielstellung

Fachbauleiter im Bereich Industrie-Isolierung sind verantwortlich für die Planung, Vorbereitung, Durchführung und Überwachung entsprechender Bauprojekte im Bereich technischer Isolierung – unter fachlichen sowie sicherheitsrelevanten Aspekten. Sie sind zuständig für eine optimale Bauausführung und achten auf eine termingerechte, wirtschaftliche und qualitativ hochwertige Abwicklung des Bauvorhabens. Dazu gehört neben der Führung des eigenen Personals auch die Abstimmung mit Auftraggebern, anderen Gewerken und / oder Subunternehmern auf der Isolierbaustelle. Darüber hinaus erbringen sie Beratungsleistungen beim Kunden und sind verantwortlich für Nachtragsmanagement und Projektcontrolling.

Der Kurs bereitet Sie zielgerichtet auf die besonderen Herausforderungen als Fachbauleiter im Bereich Industrie-Isolierung vor. Erfahrene Dozenten mit langjähriger Berufserfahrung vermitteln praxisnah relevantes, aktuelles und direkt anwendbares Wissen.

Im Rahmen des Kurses besteht die Möglichkeit, Messungen mittels einer Thermographiekamera durchzuführen. Diese kommt in der Praxis als Diagnose- bzw. Dokumentationsinstrument zum Einsatz und leistet somit einen wesentlichen Beitrag zur Qualitätssicherung.

Teilnehmerkreis

Der Lehrgang „Zertifizierter Fachbauleiter – Industrie-Isolierung“ richtet sich an (neue) Mitarbeiter von Unternehmen aus dem Bereich der technischen Isolierung, die aktuell bauleitende Tätigkeiten ausüben bzw. engagierte Mitarbeiter, die zukünftig mit solchen Aufgaben betraut werden sollen:

- Bauingenieure mit (zukünftig) bauleitenden Aufgaben
- Bauleiter / Poliere aus Industrie-Isolier-Unternehmen
- Wärme-, Kälte- und Schallschutzisolierermeister
- gewerblich-technische Mitarbeiter mit Entwicklungsperspektive zum Bauleiter

Inhalt

1. Arbeitsschutz und -sicherheit	22 UE
2. Mitarbeiterführung und Kommunikation	23 UE
3. Baubetrieb und Bautechnik inkl. Grundlagen Lean-Management	45 UE 9 UE
4. Baurecht VOB	18 UE
5. Aufmaß und Abrechnung nach DIN 18421	18 UE

Der zertifizierte Lehrgang erstreckt sich über insgesamt 15 Tage bzw. 135 Unterrichtseinheiten.

Abschluss und Prüfung

Der Lehrgang schließt mit einer schriftlichen Prüfung ab. Der erfolgreiche Abschluss der Prüfung ist Voraussetzung für den Erwerb des Zertifikats „Zertifizierter Fachbauleiter Industrie-Isolierung“ des Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V.

Zielstellung

Arbeitsschutz und Arbeitssicherheit haben im Bereich Industrie-Isolierung eine besondere Bedeutung. Der Fachbauleiter einer Isolierbaustelle trägt die Verantwortung für die Mitarbeiter und Maschinen vor Ort und muss über umfassende Kenntnis zu bestehenden Gefahren verfügen. Dazu gehören u.a. Maßnahmen zum Anlegen der persönlichen Schutzausrüstung (PSA), die Vermeidung von Gesundheitsgefahren durch z. B. Dämmstoffe, die Sicherung von Arbeitsplätzen in Höhe sowie die Einhaltung von Sicherheitsvorschriften bei der Arbeit in Industrieanlagen.

Inhalt

- Rechte, Pflichten und Aufgaben im Bereich Arbeitsschutz
- Verantwortung im Arbeitsschutz
- Verhalten/Arbeit in Industrieanlagen
- Erstellung einer Gefährdungsbeurteilung
- Erstellung von Betriebsanweisungen und Durchführung von Unterweisungen

Zielstellung

Bauleiter sind Führungskräfte und Entscheidungsträger. In dieser Funktion ist Kommunikation eine Schlüsselqualifikation, die sowohl im Umgang mit Kollegen und Mitarbeitern als auch im Austausch mit externen Partnern, Kunden oder Subunternehmern eine zentrale Rolle spielt.

Das Modul „Mitarbeiterführung und Kommunikation“ vermittelt grundlegendes Wissen zur Rolle und den Aufgaben einer Führungskraft. Es werden unterschiedliche Führungsinstrumente besprochen, die Grundlagen erfolgreicher Kommunikation gemeinsam praktisch erarbeitet und deren Anwendbarkeit auf unterschiedliche herausfordernde Gesprächssituationen der Teilnehmer diskutiert.

Inhalt

- Grundlagen erfolgreicher Kommunikation
 - Kompetenzen der Gesprächsführung
 - Gesprächsleitfaden
 - Methoden & Techniken
- Führungsinstrumente und deren Einflussbereiche
 - Ziele vereinbaren
 - Informieren
 - Delegieren
 - Kontrollieren
 - Feedback geben
 - Zusammenarbeit fördern
- schwierige Gespräche mit Mitarbeitern, Auftraggebern und Kunden (Arbeit an konkreten Fallbeispielen der Teilnehmer)
- Konflikte / Konfliktarten und -bearbeitung

Zielstellung

Dieses Modul vermittelt wesentliche Kenntnisse zur fachgerechten Isolierung von Industrieanlagen, Rohrleitungen, Tanks und anderen technischen Bauteilen unter Einhaltung von geltenden Normen und Richtlinien.

Die Teilnehmer lernen verschiedene Materialien und Methoden zur Minimierung von Energieverlusten kennen, um die Sicherheit und den Schutz von Anlagen zu gewährleisten.

Ziel ist es, die Teilnehmer optimal auf die Anforderungen der Projektabwicklung im Bereich Industrie-Isolierung vorzubereiten und ihnen das notwendige Fachwissen zu vermitteln, damit sie als kompetente Fachbauleiter tätig werden können.

Zusätzlich erarbeiten sich die Teilnehmer einen Einblick in die Grundlagen des „Lean-Managements“, lernen verschiedene Methoden und Werkzeuge kennen und besprechen deren Einsatzmöglichkeiten im beruflichen Alltag.

Inhalt

- Materialien und deren Eigenschaften
- Anwendungsbereiche und Auswahlkriterien in der Industrie
- Normen und Vorschriften
- Voraussetzungen für Dämmarbeiten
- Rechnerische Ermittlung von Wärmeverlusten bzw. -einträgen
- Qualitätskontrolle während der Ausführung von Dämmarbeiten
- Qualitätskontrolle nach der Ausführung von Dämmarbeiten
- Messtechnische Überprüfung von Dämmsystemen
- Dokumentation und Abnahme
- Instandhaltung
- Messungen mittels Thermographiekamera
- Grundlagen „Lean-Management“
 - Begriffe, Methoden und Werkzeuge
 - Anwendungsfelder und Einsatzmöglichkeiten

Zielstellung

Innerhalb des Moduls wird grundlegendes Wissen zu relevanten Vorschriften, Gesetzen und Vertragsbedingungen sowie zum rechtssicheren Umgang mit diesen vermittelt.

Eine wesentliche Rolle spielen hierbei sowohl die fristgerechte Umsetzung von Anzeige- und Hinweispflichten als auch die richtige Dokumentation der Bauabwicklung.

Die angehenden Fachbauleiter Industrie-Isolierung lernen, wie sie die termin- und qualitätsgerechte Abwicklung von Baustellen gewährleisten und mit Störungen im Bauablauf, Mängeln oder Nachträgen professionell umgehen.

Inhalt

- Grundlagenwissen Zivil- und Prozessrecht
 - BGB, VOB, HOAI, anerkannte Regeln der Technik, Grundlagen des Bauprozesses
- der Bauvertrag
 - Vertragsabschluss
 - Vertragsbedingungen/-pflichten
 - Allgemeine und besondere Vertragsbedingungen
 - Vertretung im Bauvertrag
 - Kündigungsmöglichkeiten
 - Abnahme
 - Vergütung
 - Nachtragsmanagement
 - Gewährleistung
- Störungen des Bauablaufs
 - Auswirkungen und Ansprüche
- Verjährungsregelungen
- Dokumentation zur Durchsetzung/Gewährleistung von Vertragsansprüchen

Zielstellung

Im Modul „Aufmaß und Abrechnung nach DIN 18421“ setzen sich die angehenden Fachbauleiter Industrie-Isolierung mit dem Vertragswerk der aktuellen VOB und den darin enthaltenen allgemeinen technischen Vertragsbedingungen (ATV) auseinander.

Die DIN 18421 regelt die Aufmaß- und Abrechnungsmodalitäten im Bauwesen und ist insbesondere für Bauverträge relevant, die die Vergabe von Bauleistungen betreffen. Sie bezieht sich auf die genauen Vorgaben und Anforderungen, die beim Erstellen von Aufmaßen und der anschließenden Abrechnung von Bauleistungen zu beachten sind.

Die Teilnehmer beschäftigen sich mit der ATV DIN 18421, in welcher die Aufmaßrichtlinien für Dämm- und Brandschutzarbeiten an Produktions- und Verteilungsanlagen der Industrie sowie der technischen Gebäudeausrüstung geregelt sind.

Inhalt

- VOB DIN 18421
- Erstellen eines prüffähigen Aufmaßes
- Aufmaßzeichnungen
- Erstellen einer prüffähigen Abrechnung
- Kontrolle und Anerkennung

Karlheinz Kermann

seit 1983 WKS-Isolierer-Meister, öbuV Sachverständiger für WKSB-Isolierung, Fachplaner Brandschutz, Brandschutzbeauftragter, Sachkunde TRGS 519 4c, TipCheck Zertifizierung, mehrjähriger Ausbilder der Isolierer im AfZ Nördlingen, Geschäftsführer der Kermann Isolierungen GmbH, Schwerpunktthemen „VOB DIN 18421“ und „Kalkulation“

Christoph Krauß

Ausbildung und Tätigkeit als WKS-Isolierer sowie ausgebildeter WKS-Isolierer-Meister, Studium „Erneuerbare Energien“ an der OTH Amberg Weiden, Planungsingenieur für technische Isolierungen bei der Lindner Isoliertechnik & Industrieservice GmbH, Fachplaner für den vorbeugenden Brandschutz, TIPCheck Expert, Schwerpunktthemen „Eigenschaften von Dämmstoffen“ und „Konstruktive Grundlagen des Wärme- und Kälteschutzes“

Franziska Lutzmann

Erziehungswissenschaftlerin mit dem Schwerpunkt Erwachsenenbildung/Weiterbildung, Mitarbeiterin Weiterbildung im Verein Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V., externe Hochschuldozentin unter anderem für die Themenbereiche Gruppenpädagogik, Lehren und Lernen im Erwachsenenalter, Reflexion und Veränderung pädagogischer Praxis und Projektmanagement

Marc Meißner

seit 2009 Dachdeckermeister, bis 2012 selbstständige Tätigkeit als Dachdeckermeister, zwischen 2012 und 2018 Bauleiter im Angestelltenverhältnis, 2018 Ausbildung zur Aufsichtsperson bei der BG Bau, seither als Aufsichtsperson für die BG Bau tätig, Schwerpunktthemen „Arbeits-, Umwelt- und Gesundheitsschutz“

Dr. Thilo Pfau

Rechtsanwalt in der Rechtsanwaltskanzlei Pfau & Kollegen in Chemnitz, spezialisiert auf dem Gebiet des privaten Bau- und Architektenrechts sowie dem Vergaberecht, langjähriger Referent der Bauakademie Sachsen sowie der Bauakademie Ost auf dem Gebiet des Baurechts für Bauleitungs- und Führungspersonal, Dozententätigkeit an der Hochschule für Technik und Wirtschaft in Dresden sowie weiteren Bildungsinstituten

Patrick Winter

Diplom-Wirtschaftsingenieur, Projektbegleiter und Coach in vielen nationalen und internationalen Projekten zur Einführung der Lean Kultur und Methoden, seit 2019 Standortleitung eines Bauunternehmens für Technische Isolierung in Berlin und Leipzig, einer der Leiter der Regionalen Praxisgruppe Leipzig des German Lean Construction Institutes – GLCI

Gebühren

Lehrgangsgebühr

3.480,- €

Darin enthalten sind

- Seminarunterlagen, Mittagessen und Getränke, Prüfungsgebühr
- Prüfungszeugnis & Zertifikat bei erfolgreichem Ablegen der Prüfung

Fördermöglichkeiten

Zu den verschiedenen Fördermöglichkeiten informieren wir Sie gern. Sprechen Sie uns an.

Veranstaltungsort und Ansprechpartner

Bau Bildung Sachsen Anhalt e.V.
ÜAZ Holleben

Südstraße 4a
06179 Teutschenthal OT Holleben

Ansprechpartnerin:
Dipl. Sprechwissenschaftlerin Nadine Becker

Tel.: 0345 6134 469
E-Mail: n.becker@bauausbildung.de

Teilnahmebedingungen Rücktrittsrecht

Es gelten die Teilnahmebedingungen und die Regelungen zum Rücktrittsrecht des Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V. Ausführliche Informationen dazu finden Sie unter:

www.bauausbildung.de/bbdata/documents/weiterbildung/bbst_teilnahmebedingungen.pdf

Verbindliche Anmeldung

Bitte melden Sie sich bis spätestens **07.11.2025** online unter:

www.bauausbildung.de/weiterbildung/veranstaltung/zertifizierter-fachbauleiter-industrie-isolierung-10091 an.

oder nutzen Sie folgenden QR-Code:



- Nach Ablauf der Anmeldefrist erhalten Sie eine Einladung und eine Rechnung oder eine Absage, für den Fall, dass die Veranstaltung nicht stattfinden kann.
- Die Anmeldungen werden in der Reihenfolge ihres Einganges berücksichtigt.

Impressum

Herausgeber

Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V.
ÜAZ Holleben
Südstraße 4a
06179 Teutschenthal OT Holleben

Inhalt

siehe oben

Layout

Buchheim Werbung
Lausicker Straße 5
04668 Grimma

Juni 2025

Bildnachweis

fotografiedk – stock.adobe.com

Hinweis

Weiterführende Informationen zu Veranstaltungen sowie die Möglichkeit der Online-Anmeldung und die Anfahrtsbeschreibungen stehen Ihnen unter:

www.bauausbildung.de/weiterbildung

zur Verfügung.

Datenschutz

Unsere ausführlichen Datenschutzinformationen stehen Ihnen unter:

www.bauausbildung.de/allgemeines/datenschutz

zur Verfügung.

Hinweis Bild- und Tonaufnahmen

Wir weisen Sie darauf hin, dass während den Veranstaltungen Bild- und Tonaufnahmen gemacht werden, die ggf. bei Veröffentlichungen des Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V. verwendet werden. Mit der Anmeldung erklären Sie sich in diesem Rahmen mit der Veröffentlichung von Fotos, auf denen Sie abgebildet sind, einverstanden.

Zugelassener Träger nach AZAV



www.bauausbildung.de

Kontakt

Bau Bildung Sachsen-Anhalt e. V.
ÜAZ HOLLEBEN

Südstraße 4a
06179 Teutschenthal OT Holleben

Ansprechpartnerin:
Dipl. Sprechwissenschaftlerin Nadine Becker

Tel.: 0345 6134 469
n.becker@bauausbildung.de